

derBuchster

Oberbuchsiter Gemeindemagazin

Nr. 23 / **Dezember 2024**

**Einladung zur
Gemeindeversammlung
vom 9. Dezember 2024**

Seite 3

**Livio Studer
im Interview**

Seite 4



Liebe Buchsterinnen und Buchster

Die fetten Jahre scheinen vorbei zu sein! Der Gemeinderat muss Ihnen für 2025 ein Budget vorlegen, das ein Defizit von 864'367 Franken vorsieht. Da mag es wenig zu trösten, dass wir damit nicht alleine sind und es anderen Gemeinden auch nicht besser geht. Es ist eine Tatsache, wir müssen bei den Gemeindefinanzen den Gürtel wieder enger schnallen und sparen wo es geht. Wir wollen dabei aber nicht auf notwendige und sinnvolle Investitionen verzichten und wir wollen auch nicht sofort wieder den Steuersatz erhöhen. Aufgrund der guten Rechnungsabschlüsse der letzten Jahre sowie den damit verbundenen finanziellen Rücklagen bleibt uns noch dieser Handlungsfreiraum.

Die grösseren Kostensteigerungen fallen in den Bereichen Bildung, Gesundheit und Soziale Sicherheit sowie bei den Abschreibungen aufgrund der getätigten Investitionen an. Fatalerweise sind viele Kostensteigerungen vom Kanton vorgegeben und wir können nur hoffen, dass beispielsweise im Sozialwesen die mitgeteilten Richtwerte nicht erreicht werden.

Wir spüren vermehrt den Druck, dass Sparbemühungen seitens Bund und Kanton zu finanziellen Mehrbelastungen der Gemeinden führen.

Zusätzlich dürfen wir auf der Ertragsseite leider nicht mehr mit den Sondereffekten der letzten Jahre rechnen. Aufgrund unserer Gesprächskontakte können wir davon ausgehen, dass von den alteingesessenen juristischen Personen zwar nach wie vor gute Steuererträge zu erwarten sind, aber nicht mehr im gleichen Ausmass wie in den Vorjahren. Von den Neuanmeldungen haben wir aufgrund der ausstehenden Veranlagungen bisher noch keine Daten, aus denen wir zusätzliche Erträge ableiten können. Die guten Rechnungsabschlüsse der Vorjahre führen im Weiteren dazu, dass wir für 2025 mit keinen Zuschüssen aus dem Finanzausgleich rechnen können. Im Gegenteil wir sind zum Nettozahler geworden und gehören neuerdings zum exklusiven Club der finanzstarken Solothurner Gemeinden. Neben uns sind das im Gäu nur noch Härkingen und Niederbuchsiten. Ich gehe allerdings davon

aus, dass wir aufgrund der finanziellen Aussichten in wenigen Jahren wieder bei den Nehmergemeinden sind.

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, das vorgeschlagene Budget 2025 zu genehmigen und den Steuersatz bei 107% zu belassen.

Es würde mich freuen, wenn ich Sie an der Gemeindeversammlung vom 9. Dezember 2024 begrüssen darf.

Mit freundlichen Grüssen

Jonas Motschi
Gemeindepräsident



Impressum

Herausgeberin Gemeinde Oberbuchsiten

Auflage 1'500 Exemplare

Redaktion Jonas Motschi, Beatrice Unold, Andrea Holzer, Livio Studer, Nicole Darioli

Redaktionsleitung, Konzept und Layout Nicole Darioli

Bilder Nicole Darioli, Fabian Jenni, Andrea Schumacher, zVg

Druck Baumberger Print, Oberbuchsiten

Kontakt derbuchster@gmx.ch



Einladung zur Budget-Gemeindeversammlung

Montag, 9. Dezember 2024, 19.30 Uhr
Gemeindesaal Überbauung «Zentrum», Oberbuchsiten

Traktanden

1. **Gesuch um Erteilung des Gemeindebürgerrechts von Oberbuchsiten an Soós Tamás, geb. 9. März 1973, ungarischer Staatsangehöriger, Bachstrasse 3, Oberbuchsiten: Beschlussfassung**
 2. **Gesuch um Erteilung des Gemeindebürgerrechts von Oberbuchsiten an Anday Siem, geb. 28. Mai 2006, eritreischer Staatsangehöriger, Halmackerstrasse 12, Oberbuchsiten: Beschlussfassung**
 3. **Budget 2025 der Elektrizitätsversorgung Oberbuchsiten: Kenntnisnahme**
 4. **Kreditanträge Gemeinde Oberbuchsiten 2025: Beschlussfassung**

4.1	Anpassung Aussentüren Multifunktionshalle Schulhaus Oberdorf	Bruttokredit:	Fr.	56'000.--
4.2	Spielplatz Oberdorf	Bruttokredit:	Fr.	350'000.--
4.3	ICT-Konzept Schule: Netzwerkerneuerungen	Bruttokredit:	Fr.	105'000.--
4.4	Kreisel Neustrasse: Neugestaltung	Bruttokredit:	Fr.	60'000.--
4.5	Krähenbühlstrasse: Instandhaltung			
4.51	Strasse	Bruttokredit:	Fr.	450'000.--
4.52	Wasserversorgung	Bruttokredit:	Fr.	135'000.--
4.53	Abwasserbeseitigung	Bruttokredit:	Fr.	185'000.--
4.6	Ringschluss Wasserversorgung Lochacker	Bruttokredit:	Fr.	250'000.--
4.7	Mischzone Rainacker: Planung	Bruttokredit:	Fr.	200'000.--
 5. **Budget 2025 der Gemeinde Oberbuchsiten: Beschlussfassung**

5.1	Erfolgsrechnung
5.2	Investitionsrechnung
5.3	Spezialfinanzierungen
5.4	Festsetzung Gemeindesteuerbezug
5.5	Festsetzung Feuerwehr-Ersatzabgabe
5.6	Festsetzung Hundesteuer
 6. **Zweckverband ARA Gäu: Genehmigung Beschlussfassung der Delegiertenversammlung vom 21. November 2024 betreffend Reglement über den Investitions- und Betriebskostenteiler**
 7. **Zweckverband Sozialregion Thal-Gäu: Genehmigung Beschlussfassung der Delegiertenversammlung vom 26. Juni 2024 betreffend Statutenrevision**
 8. **Verschiedenes**
-

Die Anträge des Gemeinderates sowie das Protokoll der Rechnungs-Gemeindeversammlung vom 24. Juni 2024 können bei der Gemeindeverwaltung Oberbuchsiten eingesehen werden.

Wir laden alle Stimmbürgerinnen und Stimmbürger zur Teilnahme an dieser Versammlung ein.

Gemeinde Oberbuchsiten
Der Gemeinderat



Die Zukunft von Oberbuchsitzen aktiv mitgestalten

Livio Studer wurde im August 2024 als Ersatz von Mario Siegenthaler in den Gemeinderat gewählt. Als Präsident der Werkkommission ist er bereits seit Beginn der Amtsperiode 2021-2025 tätig.

Der Buchster: Du bist seit August 2024 im Gemeinderat. Im Jahr 2021 hast du als Gemeinderat kandidiert. Was hat dich zur Kandidatur bewegt?

Ich möchte die Zukunft von Oberbuchsitzen aktiv mitgestalten und meine Ideen einbringen. Das liegt mir am Herzen. Einerseits ist Oberbuchsitzen meine Heimat. Bereits mein Grossvater war aktiv in der Dorfpolitik tätig. Andererseits sehe ich mich als Hauseigentümer und Familienvater in der Pflicht, einen Beitrag zur (Weiter-)Entwicklung unseres Dorfes zu

leisten. Hinzu kommt, dass ich den politischen Diskurs sehr interessant und bereichernd finde. Beruflich bedingt gehört es zu meinen Stärken, sachlich zu argumentieren, unterschiedliche Interessen abzuwägen und konstruktive Lösungen zu finden.

Warst du vorher schon politisch tätig?

Während meiner früheren beruflichen Tätigkeit in einer Anwaltskanzlei war ich mitunter für die Vernehmlassungen des aargauischen Gewerbe-

verbands zuständig. Ausserdem bin ich aufgrund meines Berufs in verschiedenen Gremien des Staatssekretariats für Wirtschaft vertreten. In der Dorfpolitik bin ich aber erst seit 2021 tätig.

Du hast das Ressort «Öffentliche Bauten, Hochbau und Planung». Welches sind deine Aufgaben?

Mein Anspruch an mich selbst ist es zu spüren, welche Bedürfnisse die Bevölkerung von Oberbuchsitzen bei den öffentlichen Bauten hat und diese im Rahmen der Möglichkei-

ten umzusetzen. Ausserdem geht es darum, fortlaufend zu analysieren, inwiefern wir Bedarf haben bei den öffentlichen Bauten und was unter Berücksichtigung des Budgets umsetzbar ist. Hierfür stehe ich in ständigem Kontakt mit der Gemeindeverwaltung, den Kommissionen und den Behörden sowie Unternehmern. Letztlich vertrete ich als Gemeinderat die Interessen aller Beteiligten im Zusammenhang mit den öffentlichen Bauten anlässlich der Gemeinderatsitzungen.

Zudem bist du seit Beginn der aktuellen Legislaturperiode als Präsident der Werkkommission tätig. Welches sind die Aufgaben und Herausforderungen?

Die Hauptaufgaben umfassen die Geschäfte betreffend Strassen, Wasserleitungen und Abwasserleitungen. Angesichts meines beruflichen Hintergrundes werde ich aber auch für viele andere Geschäfte beratend beigezogen. Die grösste Herausforderung besteht darin, rechtzeitig zu erkennen, wo wir Handlungsbedarf bei den Werken haben, da diese mit Ausnahme der Strasse sich im Untergrund befinden. Ausserdem bestehen innerhalb der Gemeindeverwaltung sicherlich bei der Digitalisierung und den organisatorischen Strukturen noch Verbesserungspotenzial.

Welche Erfolgserlebnisse oder besonderen Ereignisse kannst du nennen in deiner Amtszeit als Präsident der Werkkommission und als Gemeinderat?

Da gibt es einige. Sicherlich der Bau

des Reservoirs Hard, die Einführung und Umsetzung der Tempo-30-Zone, die Beschaffung des Kommunalfahrzeuges. Dies um nur einige zu nennen.

Wie viel Zeit investierst du in deine beiden Ämter?

Es kommen mehrere Stunden pro Woche insbesondere am Abend zusammen. Diese Stunden sind aber unregelmässig verteilt und umfassen Sitzungen, Sitzungsvorbereitungen, Aktenstudium, Vernehmlassungen, Gesuche, usw.

Es verbleibt noch ein halbes Jahr in der bestehenden Amtszeit. Gibt es grössere Projekte, die noch anstehen?

Nennenswert sind sicherlich die Fertigstellung der Tempo-30-Zone inkl. Parkplatzkonzept und der Spielplatz beim Schulhaus Oberdorf, sofern der Kredit für den Spielplatz beim Schulhaus Oberdorf vom Souverän gesprochen wird.

Welche Botschaft hast du als Gemeinderat an die Bevölkerung von Oberbuchsiten?

Eine unserer grössten Errungenschaften in der Schweiz ist die direkte Demokratie. Wir haben das Privileg, selbst zu entscheiden, wo unser Weg als Gemeinde in Zukunft hingeht. Helft mit, diesen Weg zu gestalten, seid kritisch, aber auch offen für neue innovative Ideen.

Interview: Nicole Darioli

Zur Person

Livio Studer ist 37 Jahre alt. Er hat nach der Primarschule Oberbuchsiten und der Bezirksschule Neuendorf die Kantonsschule Olten besucht. Anschliessend hat er an der Universität Luzern Rechtswissenschaften studiert und die Anwaltsausbildung durchlaufen. Aktuell ist er gerade an einem Nachdiplomstudium in Compliance an der ZHAW in Winterthur. Er leitet die Abteilung Compliance der Syna Arbeitslosenkasse und ist als Jurist tätig. Ausserdem unterstützt er die Gemeinde Oberbuchsiten in juristischen Fragen.

Mit seiner Frau Velinka und dem gemeinsamen Sohn Kosta wohnt er im Haus, wo er aufgewachsen ist.

In der Freizeit treibt Livio gerne Sport, insbesondere Fussball und Skifahren. Auch geht er gerne auf Reisen. Als Ausgleich dient ihm auch die Arbeit im eigenen Garten.



Einbürgerungsgesuche

Gesuche um Erteilung des Gemeindebürgerrechts von Oberbuchsitzen

Der Gemeinderat beantragt dem Souverän der Gemeinde Oberbuchsitzen anlässlich der Budget-Gemeindeversammlung vom 9. Dezember 2024 die Erteilung des Gemeindebürgerrechts von Oberbuchsitzen an zwei Gesuchsteller (unter der Voraussetzung der Erteilung des Schweizer- und Kantonsbürgerrechts durch die eidgenössischen und kantonalen Behörden).



Name	Soós
Vorname	Tamás
Zivilstand	ledig
Geburtsdatum	09.03.1973
Nationalität	ungarischer Staatsangehöriger
Wohnort	Bachstrasse 3, 4625 Oberbuchsitzen
Arbeit	Technischer Allrounder bei der Firma Planzer Transport AG, Pfannenstiel 12, 4624 Härkingen



Name	Anday
Vorname	Siem
Zivilstand	ledig
Geburtsdatum	28.05.2006
Nationalität	eritreischer Staatsangehöriger
Wohnort	Halmackerstrasse 12, 4625 Oberbuchsitzen
Schüler	Gymnasium Kantonsschule Olten

Budget 2025

der Elektrizitätsversorgung Oberbuchsitzen

Erfolgsrechnung

Grundlage bildet das Energiebudget, das heisst die Planung des mengenmässigen Absatzes sowie des entsprechenden Einkaufs. Die Berechnungen basieren auf dem IST-Absatz im Jahr 2023 sowie auf den budgetierten Mengen für das Jahr 2025.

Investitionsplanung 2025

Es sind Fr. 695'000 an Nettoinvestitionen geplant. Die geplante Überbauung Hofstattpark bedingt den Bau einer neuen Trafostation Fr. 50'000. Die Sanierung des Mittelspannungsfeldes in der Trafostation Bergli (in Zusammenarbeit mit BKW) beläuft sich auf Fr. 20'000. Für die 16 kV-Erschliessung der Trafostation Steinacker (Hofstattpark) werden Fr. 80'000 für die Rohranlage als Vorbereitung budgetiert. Die SBB baut ihre Geleise aus, deshalb müssen wir unsere Leitung am Bahnge-

leis verschieben, was mit Kosten von Fr. 85'000 budgetiert ist. Da die Gemeinde die Krähenbühlstrasse saniert, entstehen Kosten von Fr. 75'000. Ebenfalls plant die EVO bei der Jurastrasse Ost Arbeiten im Betrag von Fr. 265'000. Für die Erschliessung der Hauptstrasse 29a inkl. Verteilkabine sind Fr. 150'000 vorgesehen. Für die Netzverstärkung Bifang 1 sind Fr. 40'000 erforderlich. Für gemeinsame Projekte mit der Gemeinde (Wasser) sind Fr. 100'000 vorgesehen. Neue Hausanschlüsse werden allgemein mit Fr. 50'000 budgetiert. Verschiebungen wegen vordringlicherer Projekte sind teilweise möglich. An Anschlussgebühren werden total Fr. 265'000 erwartet. Im 2024 wurde mit dem grossen Projekt «Smartmeter» gestartet. Bis Ende 2027 müssen 80 % der Stromzähler elektronisch ablesbar sein. Für das Jahr 2025 sind dafür Fr. 45'000 budgetiert.

Stromtarife sinken auch im 2025

Die Energiemärkte haben sich im Vergleich zum letzten Jahr etwas beruhigt. Die Kosten für die Energie können etwas gesenkt werden, hingegen steigen die Preise für die Netznutzung leicht. Die gesetzlichen Abgaben Systemdienstleistungen SDL reduzieren sich von 0.75 Rp/kWh auf 0.55 Rp/kWh. Die im Jahr 2024 neu eingeführte Abgabe Stromreserve reduziert sich von 1.20 Rp/kWh auf 0.23 Rp/kWh. Detaillierte Angaben über die neuen Tarife sind unter www.evooberbuchsitzen.ch veröffentlicht.

Rückliefervergütung

Rückliefertarife für Solaranlagen werden auf www.evooberbuchsitzen.ch publiziert, sobald die Verordnung zum neuen Stromgesetz vom Bundesrat beschlossen ist.

Andrea Holzer
Finanzverwalterin

	Rechnung 2023	Budget 2024	Budget 2025
Ertrag aus dem Energiegeschäft	3'316'916.05	2'615'740.00	2'144'446.00
Energiebeschaffung	-2'968'744.45	-2'177'725.00	-1'810'800.00
Bruttogewinn I	348'171.60	438'015.00	333'646.00
Abgaben/Grundpreis	-18'686.15	0.00	0.00
Bruttogewinn II	329'485.45	438'015.00	333'646.00
übrige Einnahmen	4'981.31	0.00	0.00
Personalaufwand	-15'036.90	-17'300.00	-17'300.00
Dienstleistungen	-168'571.25	-217'625.00	-205'225.00
Verwaltungskosten	-1'322.10	-4'000.00	-4'000.00
Unterhalt	-27'986.85	-62'000.00	-80'000.00
Sachversicherungen	-5'390.75	-5'500.00	-5'500.00
übriger Sachaufwand	-616.77	-2'000.00	-2'000.00
Bildung/Auflösung Deckungsdiff. Vorjahre	0.00	0.00	200'000.00
Zinsen	-20'000.00	-20'000.00	-20'000.00
Gewinn vor Abschreibungen (Cashflow)	95'542.14	109'590.00	199'621.00
Abschreibungen	-93'889.30	-108'000.00	-178'000.00
Kapitalerträge	160.00	160.00	160.00
Reingewinn	1'812.84	1'750.00	21'781.00

Kreditanträge: Investitionen 2025

Der Gemeinderat unterbreitet dem Souverän der Gemeinde Oberbuchsitzen nachfolgende Kreditanträge zur Beschlussfassung.

Anpassung Aussentüren Multifunktionshalle mit Investitionen von 56'000 Franken



Im Rahmen der Sanierung des Schulhauses Oberdorf wurde die bisherige Turnhalle in einen Multifunktionsraum umgewandelt. Dieser wird heute von verschiedenen Turngruppen, für Anlässe, als Probelokal und vom Kindergarten genutzt. So findet unter anderem auch das Neujahrsapéro der Gemeinde in diesem Raum statt, was sehr gut aufgenommen wurde. Bei der Sanierung wurde von der Gebäudeversicherung nicht verlangt, dass die Aussentüren nach Aussen geöffnet werden müssen, weshalb sie aus Kostengründen so belassen wurden, wie sie waren. Im Nachhinein hat die Gebäudeversicherung dann festgehalten, dass bei einer Öffnung nach Innen eine Belegung mit maximal 50 Personen zulässig ist. Wenn sich die Türen nach Aussen öffnen lassen, ist eine maximale Belegung mit 200 Personen möglich. Der Gemeinderat möchte deshalb mit den notwendigen Anpassungen eine Öffnung der Türen nach Aussen realisieren. Die Kosten dafür betragen gemäss eingeholten Offerten 56'000 Franken.

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Kredit von 56'000 Franken für die Anpassung der Aussentüren der Multifunktionshalle Schulhaus Oberdorf zu genehmigen.

Jonas Motschi
Gemeindepräsident

Spielplatz Oberdorf mit Investitionen von 350'000 Franken



Bild: Möglicher Gestaltungsvorschlag

In Oberbuchsitzen besteht in der Bevölkerung das Bedürfnis, für Kinder und Jugendliche Spiel- und Freizeitplätze zu schaffen. Das sollen auch Begegnungsorte für Eltern sein. Der Gemeinderat möchte auf der Ost- und Südseite des Schulhauses Oberdorf einen Spielplatz für Kinder mit unterschiedlichen Altersstufen schaffen. Dazu liegen Gestaltungskonzepte mehrerer Anbieter von Spielgeräten vor. Gleichzeitig soll auch der Belag des restlichen Hartplatzes saniert sowie die Barrierefreiheit auf dem gesamten Areal des Schulhauses Oberdorf gewährleistet werden. Sofern die Gemeindeversammlung dem beantragten Kredit zustimmt, wird eine dafür eingesetzte Arbeitsgruppe die Detailplanung der Spielgeräte klären. Für die Errichtung eines Spielplatzes wurde aufgrund der vergangenen, positiven Rechnungsabschlüsse bereits eine Vorfinanzierung von 300'000 Franken gebildet.

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Kredit von 350'000 Franken für die Errichtung eines Spielplatzes beim Schulhaus Oberdorf zu genehmigen.

Jonas Motschi
Gemeindepräsident

ICT-Konzept Schule: Netzwerkerneuerungen mit Investi- tionen von 105'000 Franken

Im heutigen Unterricht benötigen viele Anwendungen eine stabile Internetverbindung. Es werden Arbeiten auf dem iPad dokumentiert, Übungen auf dem iPad durchgeführt, Lernvideos erstellt usw.

Das Netzwerk im alten Schulhausteil der Steinmatt ist mittlerweile über 8 Jahre alt. Die Access-Points, welche für die Verteilung des Internets zuständig sind, sind für die Bedürfnisse der damaligen Zeit sowie für kleinere Büros entwickelt worden. Nun ist die Anzahl der Geräte, welche sich an diesen Access-Points einwählen und die Bedürfnisse gestiegen, und können sich nicht mehr richtig mit dem Internet verbinden.

Auch im Kindergarten Oberdorf ist die Internetverbindung sehr ungenügend. Einige Geräte konnten nicht eingerichtet werden, da diese die notwendigen Daten nicht laden konnten.

Eine optimale Lösung ist der Ersatz der aktuellen Netzwerkinfrastruktur im Schulhaus Steinmatt und Kindergarten Oberdorf. Damit soll das Netzwerk auf den neusten Stand gebracht werden und zukunftsgerichtet sein. Gemäss Schätzung des bisherigen Anbieters ist für die Netzwerkerneuerung mit Kosten von rund 105'000 Franken zu rechnen. Der Auftrag wird, nach der Genehmigung durch die Gemeindeversammlung, ausgeschrieben.

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Kredit von 105'000 Franken für den Ersatz der Netzwerkinfrastruktur im Schulhaus Steinmatt und im Kindergarten Oberdorf zu genehmigen.

Sandrina Berger
Gemeindevizepräsidentin

Kreisel Neustrasse: Neugestaltung mit Investitionen von 60'000 Franken

Nachdem in der Innovationsbox der Vorschlag eintraf, den Kreisel zwischen Oberbuchsiten und Egerkingen nezugestalten, wurden im Buchster Ideen gesammelt.

Es sind einige gute und kreative Vorschläge eingegangen, was uns sehr freute. Diese Vorschläge wurden gemäss den Vorgaben des kantonalen Amtes für Verkehr und Tiefbau auf die Machbarkeit geprüft. Aufgrund dieser Vorgaben konnte keiner der Vorschläge genauso umgesetzt werden. Deshalb hat der Gemeinderat entschieden, dass wir die diversen Ideen kombinieren und daraus eine Neugestaltung des Kreisels planen. Somit ist die Neugestaltung des Kreisels eine Arbeit von vielen verschiedenen Einwohner und Einwohnerinnen aus Oberbuchsiten.

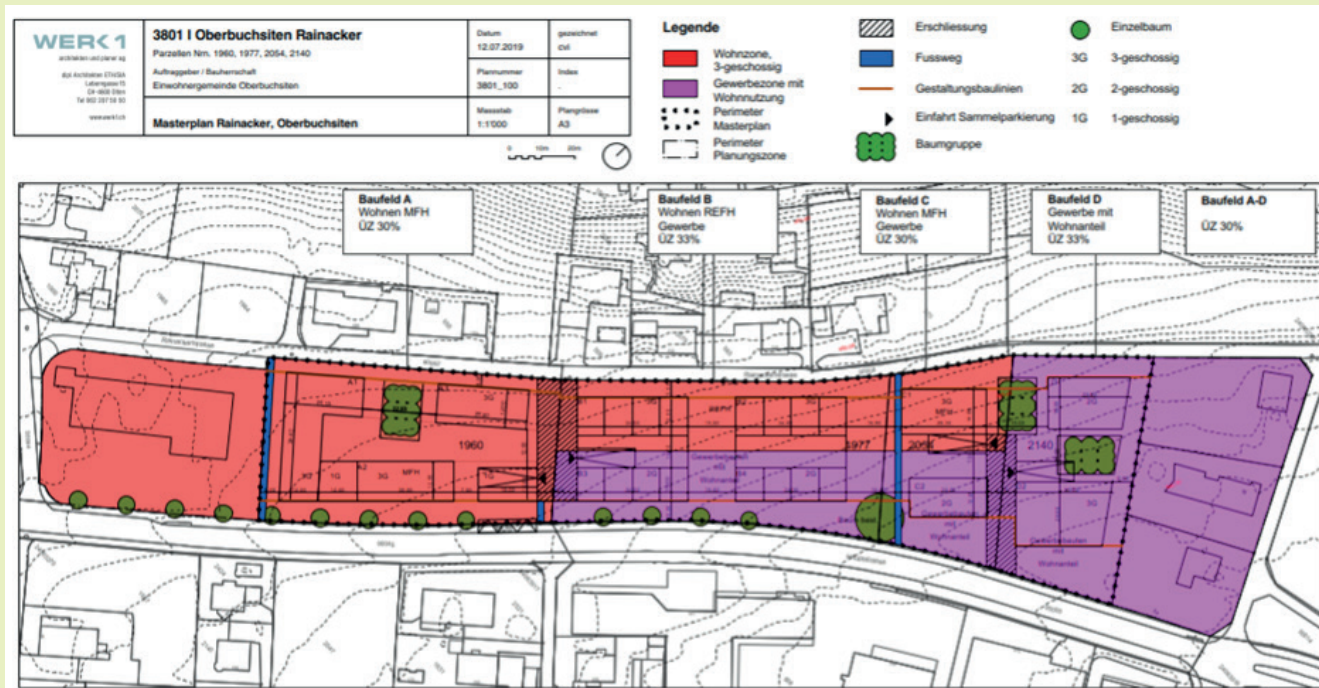


Die Old Irons haben diese Idee inzwischen auf Papier umgesetzt. Auch die Machbarkeit der gärtnerischen Gestaltung wurde mit verschiedenen Gartenbaufirmen besprochen. Die Kosten für die Neugestaltung des Kreisels sollen 60'000 Franken betragen.

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Kredit von 60'000 Franken für die Neugestaltung des Kreisels zu genehmigen.

Sandrina Berger
Gemeindevizepräsidentin

Mischzone Rainacker: Planung mit Investitionen von 200'000 Franken



Der Regierungsrat hat am 19. Dezember 2023 die Gesamtrevision der Ortsplanung Oberbuchsitzen genehmigt. Darin enthalten ist mit Vorbehalt die Umzonung der bisherigen Gewerbezone im Rainacker in eine Mischzone (Wohnen und Gewerbe) gemäss Bebauungskonzept des Masterplanes aus dem Jahr 2019. In seinem Genehmigungsbeschluss hält der Regierungsrat fest, dass aufgrund der Arealgrösse und Lage an der Hauptstrasse dem weiteren Planungsprozess und der Qualität der Bebauung eine besondere Bedeutung zukomme. Der vorliegende Masterplan genügt nach Ansicht des Regierungsrates diesen Anforderungen nicht. Es ist deshalb ein zusätzliches Qualitätsverfahren unter Einbezug der Bevölkerung sowie von Fachexpertinnen in den Bereichen Städtebau, Freiraum und Verkehr/Lärm durchzuführen. Der Gemeinderat

hat entschieden, dafür ein «freies Qualitätsverfahren» (Workshop-Verfahren) durchzuführen.

Die Kosten für dieses Planungsverfahren werden auf 200'000 Franken geschätzt. Diese können erfolgsneutral aus Beiträgen nach dem Planungsausgleichsgesetz (PAG) sowie allfälligen Eigentümerbeiträgen finanziert werden.

Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Kredit von 200'000 Franken für die weitere Planung der Mischzone Rainacker (Qualitätsverfahren) zu genehmigen.

Jonas Motschi
Gemeindepräsident



Instandhaltung der Krähenbühlstrasse und Stützmauer sowie der Wasser- und der Abwasserleitung mit Investitionen von ca. 770'000 Franken

Laut dem Strassenzustandsbericht der IMP Baustest AG kommt der Instandstellung der Krähenbühlstrasse höchste Priorität zu. Die Krähenbühlstrasse befindet sich in einem schlechten Zustand, zumal sie neben der Bevölkerung rege durch Besucherinnen und Besucher unseres Naherholungsgebiets (Alp) genutzt wird. Die Krähenbühlstrasse soll von



der Verzweigung Schöpfplatz bis Abzweiger Untere Bündten / Terrassenweg über eine Länge von ca. 132 Meter wieder instand gestellt werden. In diesem Zusammenhang soll auch die Stützmauer, welche aufgrund des Alters einige Risse aufweist, über eine Länge von 40 Meter wieder instand gestellt werden. Die Instandstellungen der Krähenbühlstrasse bzw. der Stützmauer belaufen sich auf ca. 330'000 Franken bzw. ca. 120'000 Franken.

Hinzu kommt, dass die Wasser- und Abwasserleitung Baujahr 1905 hat und teilweise noch unter privaten Liegenschaften hindurchführt. Nach den für die Gemeinde Oberbuchsiten verbindlichen generellen Wasserversorgungsplanung (GWP) und gene-



rellen Entwässerungsplanung (GEP) müssen sowohl die Wasserleitung über eine Länge von 140 Meter als auch Abwasserleitung über eine Länge von 165 Meter wieder instand gestellt und teilweise von privaten Grundstücken in den Strassenverlauf verlegt werden. Die Investitionen betragen für die Wasserleitung 135'000 Franken und für die Abwasserleitung 185'000.00 Franken. Es kann mit Subventionen von ca. 35% durch den Kanton gerechnet werden. Ausserdem ist mit einer Beteiligung der EVO zu rechnen, da im Rahmen dieses Projekts auch Stromleitungen verlegt werden dürften.

Livio Studer
Präsident Werkkommission

Neubau der Ringschlusswasserleitung für das Gebiet Lochacker mit einer Investition von 250'000 Franken

Die Lüchinger + Schmid AG verlegt ihren Produktionshauptsitz von Kloten nach Oberbuchsiten. Hierzu baut die Lüchinger + Schmid AG ein neues Produktionscenter «Go out Steinacker». Für die wasserversorgungstechnische Erschliessung dieses Bauvorhabens muss auf dem Gebiet Lochacker eine neue Versorgungsleitung gebaut werden, welche an zwei Stellen an die Wassertransportleitung der Regionalen Wasserversorgung Gäu angeschlossen werden muss. Das entsprechende Anschlussgesuch ist durch die Regionale Wasserversorgung Gäu bereits bewilligt worden. Die

neu zu bauende Versorgungsleitung dient der Trink- und Brauchwasserversorgung sowie dem Hydrantenlöschschutz in der Industriezone Lochacker. Die Investition beträgt 250'000 Franken. Aufgrund der anfallenden Anschlussgebühren für die Lüchinger + Schmid AG und der Beiträge der Gebäudeversicherung ist die Versorgungsleitung für die Gemeinde finanziert.

Livio Studer
Präsident Werkkommission

Budget 2025

Der Gemeinderat hat das Budget 2025 an seiner Sitzung vom 2. November 2024 beraten. Am 11. November 2024 hat er es zu Handen der Gemeindeversammlung vom 9. Dezember 2024 verabschiedet.

1. Erfolgsrechnung

Die Erfolgsrechnung sieht bei einem Aufwand von Fr. 12'606'455 und einem Ertrag von Fr. 11'742'088 ein Defizit von Fr. 864'367 vor. Abweichungen gegenüber dem Vorjahr sind unter anderem:

- Verschiedene Ausgaben der Schule (Fr. 123'846), der Schulleitung (Fr. 115'263) und der Schulsozialarbeit (Fr. 69'100)
- Diverse höhere Ansätze (pro Einwohner) des Kantons unter den Bereichen 4 «Gesundheit» und 5 «Soziale Sicherheit»
- Neuer Aufsitzrasenmäher (Fr. 46'500)
- Abgabe an den Finanzausgleich Fr. 186'400 (Budget 2024: Fr. 142'000)
- Beitrag aus dem Härtefallausgleich STAF Fr. 121'300 (Budget 2024: Fr. 199'200)
- Der Steuerertrag der natürlichen Personen wurde an den Ertrag des Steuerjahres 2022 angepasst und auf 107 % gekürzt. Derjenige der juristischen Personen wurde ebenfalls auf den Steuersatz von 107 % umgerechnet.

1.1 Spezialfinanzierungen

Wasserversorgung

Bei Ausgaben von Fr. 414'761 und Ertrag von Fr. 358'500 ist ein Aufwandüberschuss von Fr. 56'261 budgetiert (Vorjahr Ertragsüberschuss Fr. 55'110). Es kann keine Entnahme mehr aus dem Konto «Werterhalt Spezialfinanzierung Wasserversorgung» getätigt werden, da dieses Konto ausgeschöpft ist.

Abwasserbeseitigung

Bei einem Aufwand von Fr. 457'184 und einem Ertrag von Fr. 411'600 ist ein Fehlbetrag von Fr. 45'584 budgetiert (Vorjahr Fr. 57'182). Der Beitrag an die ARA Gäu beträgt Fr. 225'500 gegenüber Fr. 222'400 in diesem Jahr. Die Grundtaxen wurden per 1.1.2024 gesenkt. Da in den Vorjahren jeweils grössere Überschüsse erzielt worden sind, ist das Defizit in dieser Grösse verkraftbar.

Abfallbeseitigung

Die Abfallbeseitigung erwartet bei Aufwänden von Fr. 198'700 und Erträgen von Fr. 199'650 einen kleinen Überschuss von Fr. 950 (Vorjahr Fr. 120).

2. Investitionsrechnung

Bei budgetierten Ausgaben von Fr. 3'526'000 und Einnahmen von Fr. 1'798'000 resultieren Nettoinvestitionen im Verwaltungsvermögen von total Fr. 1'728'000. Diese werden aufgeteilt in «allgemeiner Haushalt» Fr. 2'248'000, «Wasserversorgung» Fr. 105'000 und der «Abwasserbeseitigung» minus Fr. 625'000.

Die grössten Projekte sind die Sanierung Steinmatt alter Teil, der Spielplatz Oberdorf, die Strassen (Jurastrasse Ost und Krähenbühlstrasse) inkl. Werkleitungen. Der Ringschluss Lochacker muss realisiert werden. Die Planung Mischzone Rainacker wird angegangen. An Einnahmen für Anschlussgebühren sind Fr. 1'550'000 budgetiert.

Andrea Holzer
Finanzverwalterin



Anträge

Der Gemeinderat beantragt, das Budget 2025 wie folgt zu genehmigen:

1. **Erfolgsrechnung** Aufwandüberschuss Fr. -864'367
2. **Investitionsrechnung** Nettoinvestitionen VV Fr. 1'728'000
3. **Spezialfinanzierungen**

Wasserversorgung	Aufwandüberschuss	Fr.	-56'261
Abwasserbeseitigung	Aufwandüberschuss	Fr.	-45'584
Abfallbeseitigung	Ertragsüberschuss	Fr.	950
4. **Die Löhne und Besoldungskosten** gemäss den Bestimmungen von DGO und GAV. Bei den Volksschullehrkräften und Gemeindeangestellten wird in Anlehnung an die kantonalen Vorgaben für das Staatspersonal allenfalls ein Teuerungsausgleich ausgerichtet, welcher vom Regierungsrat noch beschlossen wird.
5. **Der Steuerfuss** ist wie folgt festzulegen:

Natürliche Personen	107% der einfachen Staatssteuer
Juristische Personen	107% der einfachen Staatssteuer
6. **Feuerwehersatzabgabe** 8 % der einfachen Staatssteuer (min. Fr. 40.00 / max. Fr. 800.00)
Gemäss Art. 88 Abs. 2 des revidierten Gebäudeversicherungsgesetzes per 1.1.2025
7. **Hundesteuer** Fr. 100.00 pro Hund
8. **Der Gemeinderat wird ermächtigt, allfällige Finanzierungsfehlbeträge gemäss vorliegendem Budget durch die Aufnahme von Fremdmitteln / Darlehen zu decken.**

Budget 2025

Zusammenfassung Erfolgsrechnung

Erfolgsrechnung		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
0	Allgemeine Verwaltung	1'688'930	700'630	1'577'272	676'139	1'513'026	656'719
	<i>Netto Aufwand</i>		988'300		901'133		856'307
0110	Legislative	25'680	0	21'090	0	24'407	0
0120	Exekutive	110'860	5'000	96'893	2'500	94'994	5'000
0220	Allgemeine Dienste, übrige	748'320	126'500	718'900	132'500	708'020	134'171
0222	Bauverwaltung	193'140	28'500	157'450	28'500	137'872	25'567
0228	Allgemeine Personalkosten	537'830	537'830	509'839	509'839	489'101	489'101
0290	Verwaltungsliegenschaften, übrige	73'100	2'800	73'100	2'800	58'632	2'880
1	Öffentliche Ordnung, Sicherheit	257'880	140'293	217'850	124'440	219'254	137'822
	<i>Netto Aufwand</i>		117'587		93'410		81'432
1201	Friedensrichter	1'650	200	1'550	200	1'581	177
1400	Allgemeines Rechtswesen (allgemein)	0	3'000	0	3'000	0	3'170
1500	Feuerwehr (allgemein)	222'130	135'653	181'960	119'800	191'011	133'034
1610	Militärische Verteidigung	1'000	1'440		1'440	1'002	1'440
1612	Schiessanlagen	0	0	3'500	0	1'390	0
1620	Zivilschutz (allgemein)	33'100	0	30'840	0	24'271	0
2	Bildung	5'104'700	981'980	4'707'991	906'090	4'465'270	843'008
	<i>Netto Aufwand</i>		4'122'720		3'801'901		3'622'262
2110	Kindergarten	510'070	172'000	479'716	146'100	402'614	111'060
2120	Primarschule	1'533'670	537'000	1'361'250	520'256	1'321'729	505'459
2122	Werken	163'770	0	195'600	0	202'367	0
2130	Sekundarstufe	88'400	0	55'500	0	55'490	0
2136	Kreisschule	1'214'000	0	1'214'000	0	1'111'139	0
2140	Musikschulen	99'300	0	101'300	0	98'180	0
2170	Schulliegenschaften	908'585	262'880	831'395	232'881	864'185	215'342
2180	Tagesbetreuung	7'165	2'000	7'000	2'000	6'910	1'724
2190	Schulleitung	214'090	0	192'450	0	183'439	0
2192	Volksschule allgemein	72'000	100	63'000	100	73'249	4'790
2193	ICT-Kosten	130'440	8'000	111'670	4'753	89'718	4'632
2194	Schulsozialarbeit	128'210	0	59'110	0	0	0
2200	Sonderschulen	35'000	0	36'000	0	56'250	0
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	68'750	2'500	57'930	2'000	69'407	5'612
	<i>Netto Aufwand</i>		66'250		55'930		63'796
3290	Kultur, übrige	53'150	1'000	52'530	500	65'290	4'152
3410	Sport	1'600	0	1'600	0	1'600	0
3420	Freizeit	500	0	300	0	337	0
3425	Jugendkulturhaus, Jugendarbeit	10'000	0	0	0	0	0
3429	Übrige Freizeitgestaltung	3'500	1'500	3'500	1'500	2'180	1'460
4	Gesundheit	770'570	0	644'580	0	587'847	0
	<i>Netto Aufwand</i>		770'570		644'580		587'847
4120	Alters-, Kranken- und Pflegeheime	542'680	0	417'600	0	419'195	0
4210	Ambulante Krankenpflege	166'960	0	166'920	0	112'121	0
4310	Alkohol- und Drogenprävention	44'100	0	43'200	0	41'400	0
4330	Schulgesundheitsdienst	14'210	0	15'010	0	13'684	0
4340	Lebensmittelkontrolle	770	0	770	0	621	0
4900	Gesundheitswesen	1'850	0	1'080	0	826	0
5	Soziale Sicherheit	2'279'905	78'100	2'059'570	78'100	2'033'259	79'163
	<i>Netto Aufwand</i>		2'201'805		1'981'470		1'954'096
5320	Ergänzungsleistungen AHV	932'350	0	838'200	0	817'991	0
5350	Leistungen an das Alter	14'000	0	14'000	0	10'328	0
5430	Alimentenbevorschussung und -inkasso	33'600	0	37'320	0	29'606	0
5450	Leistungen an Familien (allgemein)	14'200	0	13'400	0	11'123	0
5455	Frühkindliche Förderung	9'000	0	5'000	0	4'278	0
5720	Gesetzliche wirtschaftliche Hilfe	2'500	0	0	0	2'478	0
5721	Freiwillige wirtschaftliche Hilfe	6'200	8'100	6'100	8'100	4'497	8'163
5726	Sozialregionen	1'220'000	0	1'095'500	0	1'099'249	0
5730	Asylwesen	38'000	70'000	40'000	70'000	44'785	71'000
5790	Fürsorge, übrige	10'055	0	10'050	0	8'924	0
6	Verkehr	613'510	39'000	587'162	36'500	544'674	36'792
	<i>Netto Aufwand</i>		574'510		550'662		507'883
6150	Gemeindestrassen	467'410	39'000	435'562	36'500	407'509	36'792
6290	Öffentlicher Verkehr, übriger	146'100	0	151'600	0	137'165	0

Erfolgsrechnung		Budget 2025		Budget 2024		Rechnung 2023	
		Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag	Aufwand	Ertrag
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'265'790	1'113'595	1'195'688	1'051'852	1'328'503	1'163'886
	Netto Aufwand		152'195		143'836		164'618
7101	Wasserversorgung SF	414'761	414'761	429'500	429'500	465'359	465'359
(7101.3510)	Einlagen in Spezialfinanzierung EK			(+55'110)		(+90'425)	
(7101.4510)	Entnahme aus Spezialfinanzierung EK		(-56'261)				
7201	Abwasserbeseitigung SF	457'184	457'184	409'432	409'432	489'683	489'683
(7201.3510)	Einlagen in Spezialfinanzierung EK					(+162'164)	
(7201.4510)	Entnahme aus Spezialfinanzierung EK		(-45'584)		(-57'182)		
7301	Abfallbeseitigung SF	199'650	199'650	192'420	192'420	201'786	201'786
(7301.3510)	Einlagen in Spezialfinanzierung EK	(+950)		(+120)		(+11'410)	
(7301.4510)	Entnahme aus Spezialfinanzierung EK						
7410	Gewässerverbauung	54'975	4'500	55'116	4'500	68'860	
7500	Arten- und Landschaftsschutz	10'000	0	10'000	0	15'069	0
7710	Friedhof und Bestattung (allgemein)	68'210	12'500	56'210	11'000	76'271	7'058
7900	Raumordnung (allgemein)	61'010	5'000	43'010	5'000	11'476	0
7920	Planungsausgleich	0	20'000	0	0	0	0
8	Volkswirtschaft	134'970	184'300	152'850	183'800	117'227	187'197
	Netto Ertrag	49'330		30'950		69'971	
8120	Strukturverbesserung	0	35'000	0	35'000	0	35'141
8130	Produktionsverbesserung Vieh	101'630	96'200	107'510	93'200	93'840	99'982
8140	Produktionsverbesserung Pflanzen	670	0	670	0	670	0
8200	Forstwirtschaft	26'140	4'600	37'140	5'600	21'436	4'836
8400	Tourismus	6'530	0	7'530	0	1'280	0
8710	Elektrizität (allgemein)	0	48'500	0	50'000	0	47'238
9	Finanzen und Steuern	421'450	8'501'690	331'570	8'276'180	231'021	9'576'128
	Netto Ertrag	8'080'240		7'944'610		9'345'107	
9100.3181.	Tatsächliche Forderungsverluste Steuern	157'000	0	156'000	0	102'910	0
9100.3631.10	Pauschale Steueranrechnung	2'000	0	2'000	0	2'223	0
9100.4000.	Gemeindesteuern nat. Personen	0	5'970'000	0	5'900'000	0	5'743'271
9100.4000.8	Nachsteuern und Steuerbussen	0	5'000	0	5'000	0	19'135
9100.4000.9	Eingang abgeschriebene Forderungen	0	10'000	0	10'000	0	20'314
9100.4002.	Quellensteuern natürliche Personen	0	200'000	0	200'000	0	264'135
9100.4008.	Personalsteuern	0	13'000	0	13'000	0	13'130
9100.4010.	Gemeindesteuern jur. Personen	0	1'365'000	0	1'200'000	0	2'514'978
9101.3611.	Entschädigung Kanton für Hundekontrolle	0	0	7'200	0	7'080	0
9101.4022.	Grundstückgewinnsteuer	0	50'000	0	35'000	0	172'874
9101.4022.10	Sondersteuern (Kapitalabfindungen)	0	100'000	0	100'000	0	191'446
9101.4033.	Hundesteuern	0	17'800	0	25'200	0	25'480
9300	Finanz- und Lastenausgleich	186'400	180'000	142'000	252'400	59'694	257'694
9610	Zinsen	70'250	132'000	19'370	76'690	57'068	133'425
9630	Liegenschaften des Finanzvermögens	1'000	4'190	1'000	4'190	0	4'209
9631	Liegenschaft Dorfplatzkeller	3'800	0	3'000	0	2'046	0
9632	Liegenschaften Hauptstrasse 309 (Volg)	1'000	30'000	1'000	30'000	0	38'169
9710	Rückverteilungen aus CO2-Abgabe	0	1'500	0	1'500	0	1'711
9950	Neutrale Aufwendungen und Erträge	0	423'200	0	423'200	0	176'157
9990.9000.	Ertragsüberschuss	0	0	0	0	1'576'838	0
9990.9001.	Aufwandüberschuss	0	864'367	0	197'362	0	0
Zusammenzug (Funktionale Gliederung)							
0	Allgemeine Verwaltung	1'688'930	700'630	1'577'272	676'139	1'513'026	656'719
1	Öffentliche Ordnung und Sicherheit	257'880	140'293	217'850	124'440	219'254	137'822
2	Bildung	5'104'700	981'980	4'707'991	906'090	4'465'270	843'008
3	Kultur, Sport und Freizeit, Kirche	68'750	2'500	57'930	2'000	69'407	5'612
4	Gesundheit	770'570	0	644'580	0	587'847	0
5	Soziale Sicherheit	2'279'905	78'100	2'059'570	78'100	2'033'259	79'163
6	Verkehr	613'510	39'000	587'162	36'500	544'674	36'792
7	Umweltschutz und Raumordnung	1'265'790	1'113'595	1'195'688	1'051'852	1'328'503	1'163'886
8	Volkswirtschaft	134'970	184'300	152'850	183'800	117'227	187'197
9	Finanzen und Steuern	421'450	8'501'690	331'570	8'276'180	231'021	9'576'128
Total		12'606'455	11'742'088	11'532'463	11'335'101	11'109'487	12'686'325
Ertrags-/Aufwandüberschuss		0	864'367	0	197'362	1'576'838	0
Total		12'606'455	12'606'455	11'532'463	11'532'463	12'686'325	12'686'325

Das Detailbudget kann auf der Gemeindeverwaltung eingesehen und/oder bezogen werden.

Investitionsrechnung 2025

Verpflichtungskredite der Investitionsrechnung

Konto	Bezeichnung	Beschluss- datum	Beschluss- organ	Bruttokredit	kumulierte Ausgaben brutto bis 31.12.2023	voraussichtl. Ausgaben 2024	Ausgaben 2025	Einnahmen 2025	Total bis 2025	Brutto- Restkredit ab 2026
0290	Verwaltungsliegenschaften									
0290.5060.01	Schliessanlage Gemeindehaus	11.12.23	GV	60'000.00	0	60'000	0		60'000	0
1500	Feuerwehr									
1500.5060.01	Ersatzbeschaffung TLF	11.12.23	GV	470'000.00	0	315'000	155'000		470'000	0
2170	Schulanlagen									
2170.5040.03	Dachsanierung Pavillon	11.12.23	GV	140'000.00	0	140'000	0		140'000	0
2170.5040.04	Parkplatz mit Carport	11.12.23	GV	55'000.00	0	55'000	0		55'000	0
2170.5040.05	Sanierung Steinmatt alter Teil	11.12.23	GV	1'500'000.00	0	0	700'000		700'000	800'000
2170.5040.06	Anpassung Aussenflächen Multifunktionshalle SH Oberdorf	neu	GV	56'000.00	0	0	56'000		56'000	0
2170.5090.00	Spielplatz Oberdorf	neu	GV	350'000.00	0	0	350'000		350'000	0
2193	ICT-Kosten									
2193.5060.01	Netzwerkerneuerung	neu	GV	105'000.00	0	0	105'000		105'000	0
6150	Gemeindestrassen									
6150.5010.26	Verkehrskonzept, Umsetzung Einzelmassnahmen	12.12.22	GV	200'000.00	20'091	140'000	20'000		180'091	19'909
6150.5010.28	Sanierung Mattenweg	12.12.22	GV	250'000.00	195'773	23'686			219'459	30'541
6150.5010.29	Sanierung Jurastrasse Ost	12.12.22	GV	400'000.00	0	9'465	400'000		409'465	-9'465
6150.6371.02	Grundeigentümerbeiträge Jurastrasse Ost							248'000		
6150.5010.30	Sanierung Obere Bündten	11.12.23	GV	150'000.00	0	150'000	0		150'000	0
6150.5010.31	Kreisel Neustrasse	neu	GV	60'000.00	0	0	60'000		60'000	0
6150.5010.32	Sanierung Krähenbühlstrasse	neu	GV	450'000.00	0	0	450'000		450'000	0
6150.5060.00	Ersatz Kommunalfahrzeug "Lindner"	12.12.22	GV	260'000.00	0	302'600	0		302'600	-42'600
7101	Wasserversorgung									
7101.5031.00	Hausanschlüsse/Netzrzw. 2024	11.12.23	GR	50'000.00	0	50'000			50'000	0
7101.5031.00	Hausanschlüsse/Netzrzw. 2025	neu	GR	50'000.00	0	0	50'000		50'000	0
7101.5031.29	Sanierung Mattenweg Ost	12.12.22	GV	60'000.00	122'570	4'130			126'700	-66'700
7101.5031.30	Jurastrasse West	12.12.22	GV	170'000.00	254'524	-90'840			163'684	6'316
7101.5031.31	Sanierung Jurastrasse Ost	12.12.22	GV	160'000.00	916	4'321	160'000		165'237	-5'237
7101.5031.32	Sanierung Obere Bündten	11.12.23	GV	140'000.00	0	140'000	0		140'000	0
7101.5031.33	Ringschluss Lochacker	neu	GV	250'000.00	0		250'000		250'000	0
7101.5031.34	Sanierung Krähenbühlstrasse	neu	GV	135'000.00	0		135'000		135'000	0
7101.5061.00	Anschaffung Logger	11.12.23	GV	120'000.00	0	50'000	70'000		120'000	0
7101.5091.01	Schutzzone 18-er Quelle	12.12.18	GV	60'000.00	51'239	4'285			55'524	4'476
7101.5091.02	Schutzzone Aebi-/Henneliquelle	11.12.23	GV	60'000.00	0	0	40'000		40'000	20'000
7101.6370.00	Anschlussgebühren 2024			-190'000.00		-190'000	0		-190'000	0
7101.6370.00	Anschlussgebühren 2025			-600'000.00				600'000	0	0
7201	Abwasserbeseitigung									
7201.5032.00	Kleiner Kanalisationsbau 2024	11.12.23	GR	50'000.00	0	50'000	0		50'000	0
7201.5032.00	Kleiner Kanalisationsbau 2025	neu	GR	50'000.00	0	0	50'000		50'000	0
7201.5032.22	Kanalisation Hard	09.12.19	GV	100'000.00	0	14'456	90'000		104'456	-4'456
7201.5032.23	Sanierung Krähenbühlstrasse	neu	GV	185'000.00	0	0	185'000		185'000	0
7201.6370.00	Anschlussgebühren 2024			-320'000.00		-320'000			-320'000	0
7201.6370.00	Anschlussgebühren 2025			-950'000.00				950'000	0	0
7900	Raumordnung									
7900.5290.00	Ortsplanungsrevision	12.12.16	GV	125'000.00	216'763	17'773	0		234'536	-109'536
7900.5290.01	Planung Mischzone Rainacker	neu	GV	200'000.00	0	0	200'000		200'000	0
							3'526'000	1'798'000		
	Nettoinvestitionen Gemeinde							2'248'000		
	Nettoinvestitionen Wasserversorgung							105'000		
	Nettoinvestitionen Abwasserbeseitigung							-625'000		
	Total							1'728'000		
Finanzierung:	- Aufwandüberschuss						-864'367			
	+ Betriebsgewinne Spezialfinanzierungen						950			
	- Betriebsverluste Spezialfinanzierungen						-101'845			
	+ Abschreibungen/Wertberichtigungen VV						610'560			
	+ Einlagen in Fonds und Werterhalt Spezialfinanzierungen						78'300			
	- Entnahmen aus Fonds und Werterhalt Spezialfinanzierungen						-20'000			
	- Entnahmen aus dem Eigenkapital						-681'613			
	- Nettoinvestitionen Verwaltungsvermögen						-1'728'000			
	Finanzierungsfehlbetrag						-2'706'015			

Zweckverband ARA Gäu

Genehmigung Beschlussfassung der Delegiertenversammlung vom 21. November 2024 betreffend Reglement über den Investitionskosten- und Betriebskostenteiler



Die Festlegungen hinsichtlich Investitions- und Betriebskostenteiler innerhalb des Zweckverbandes ARA Gäu sind im Grundsatz in den Statuten enthalten (§§ 26 - 30). Mit der Ansiedlung von Grosseinleitern innerhalb des Verbandsgebietes besteht in einzelnen Punkten ein Präziserungsbedarf. Dabei geht es insbesondere darum, dass die Grosseinleiter beim Investitionskostenteiler angemessen berücksichtigt werden und, dass bei der Einleitung von stark verschmutztem Abwasser der Betriebskostenteiler entsprechend angepasst wird. Damit soll insbesondere vermieden werden, dass Einwohnerinnen und Einwohner im Verbandsgebiet via Abwassergebühren für Kosten aufkommen sollen, welche durch Grosseinleiter verursacht werden. Mit dem Reglement für den Investitions- und Betriebskostenteiler werden die notwendigen Ergänzungen zu den statutarischen Bestimmungen festgelegt.

Das Reglement für den Investitions- und Betriebskostenteiler wurde von der Delegiertenversammlung des Zweckverbandes ARA Gäu am 21. November 2024 genehmigt. Gemäss den Statuten des Zweckverbandes bedarf dieses Reglement der Zustimmung der Verbandsgemeinden. Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, dem Reglement für den Investitions- und Betriebskostenteiler des Zweckverbandes ARA Gäu zuzustimmen.

Jonas Motschi
Gemeindepräsident

Zweckverband Sozialregion Thal-Gäu

Genehmigung Beschlussfassung der Delegiertenversammlung vom 26. Juni 2024 betreffend Statutenrevision



Der Zweckverband Sozialregion Thal-Gäu bietet im Auftrag der Thaler und Gäuer Gemeinden umfassende Leistungen im Bereich des Sozialwesens an (so z. B. Bearbeitung der Sozialhilfe, Mandate KESB, Mütter- Väter- Beratung, Asylwesen). In den vergangenen Jahren hat der Zweckverband seine Organisation grundlegend überarbeitet und die Dienststellen wurden auf anfangs 2024 in Oensingen zentralisiert. Als Abschluss der gesamten Reorganisation wurden die Statuten des Zweckverbandes total revidiert und den neuen Gegebenheiten angepasst.

Die neuen Statuten wurden an einer ausserordentlichen Delegiertenversammlung am 26. Juni 2024 genehmigt. Gemäss § 170 Abs. 2 des Gemeindegesetzes bedarf dieser Beschluss der Zustimmung der Verbandsgemeinden. Der Gemeinderat beantragt der Gemeindeversammlung, den Statuten des Zweckverbandes Sozialregion Thal-Gäu zuzustimmen.

Jonas Motschi
Gemeindepräsident

Reduzierte Grünabfuhr in den Wintermonaten

In den Wintermonaten (Dezember 2024 – Februar 2025)
erfolgt die Grüngutabfuhr reduziert.

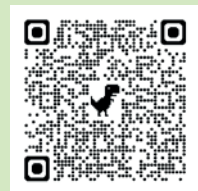


Grüngutvignette online bestellbar

Die Grüngutvignetten der Gemeinde Oberbuchsitzen (240 und 800 Liter) für das Jahr 2025 sind ab 6. Januar 2025 erhältlich.

Die Bestellung der Grüngutvignetten ist online via Homepage (www.oberbuchsitzen.ch) oder per E-Mail an (info@oberbuchsitzen.ch) möglich. Nach Bestelleingang erhalten Sie die Vignette zusammen mit der Rechnung bequem nach Hause. Der Bezug am Schalter der Gemeindeverwaltung ist ebenfalls möglich.

Es besteht weiterhin die Möglichkeit, sich auf der Liste für die automatische Zustellung in den Folgejahren einzutragen. Wer sich bereits auf der Liste eingetragen hat, erhält automatisch die Vignette mit der Rechnung per Post.



Undercover-Spektakel mit turnerischen Höchstleistungen

Mit viel Augenzwinkern und atemberaubender Turnkunst begeisterte der TV Oberbuchsiten am 15. und 16. November 2024 sein Publikum. Unter dem Motto «Undercover» verwandelten die Turnerinnen und Turner die Bühne in eine spannende Agentenwelt, die mit beeindruckenden Darbietungen und einem humorvollen Rahmenprogramm glänzte.





ADVENTS

FENSTER OBERBUCHSITZEN

JEDEN ABEND EIN NEUES, MIT LIEBE GESTALTETES ADVENTSFENSTER. WIR FREUEN UNS AUF ZAHLREICHES ERSCHEINEN!

Eröffnung & Apéro 18.00 Uhr - 20.00 Uhr

★ mit Apéro ★ ohne Apéro

Kultur Buchste zäme erlabe
Kommission Oberbuchsitzen

1. Kuko, Gemeindeverwaltung, Buchsweg 2	13. Elisabeth Kissling, Terrassenweg 17
2. Familie Monika & Klaus Messerli, Dürrackerstr. 22	14. Marcel Jenni & Chrigi Fankhauser, Poststr. 27
3. Seraina & Mario Grolimund, Husmatten 9	15. Keini Schuelproblemlü, Hauptstr. 23
4. Lilith, Unterer Bifang 22	16. Lara Studer, Schöpfplatz 5
5. Familie Christopherson, Mühlemattstr. 26	17. Familie Stritt, Bünenweg 7
6. Familie Ullmann, Mattenweg 4	18. Sven Köchler, Paradisliweg 2
7. Chantal Bütiker & Stephan Wiemann, Buchsweg 10	19. Romy Kramer, Bahnhofstrasse 21
8. Spielgruppe Chutzenäsch, Dorfstrasse 18	20. Familie Blättler, Terrassenweg 11
9. Kurt Schwarzenbach, Wolfsgrube 2-15	21. Familie Baumgartner & Obrecht, Sonnenrainweg
10. Kita Zauberstern, Kirchgasse 6	22. Restaurant Chutz, Dorfstrasse 13
11. Therese Blättler & Sabrina Balatti, Dorfstr. 22	23. Volg, Hauptstrasse 30
12. Familie Kathrin & Marius Fürst, Steinmattstr. 1	24. Kirche Oberbuchsitzen



NEUJAHRSPÉRO 2025

1. JANUAR 2025, 18 UHR

IM MULTIFUNKTIONSSAAL DES KINDERGARTENS

Alle Buchsterinnen und Buchster sind herzlich eingeladen!

Kultur Buchste zäme erlabe
Kommission Oberbuchsitzen



Samstag 14. März ab 19 Uhr

Spiel Abend

für Erwachsene

Brettspiele, Kartenspiele, Drinks, Snacks und vieles mehr!

im **Gemeindesaal**

Wir freuen uns auf euch!
Eure **Kulturkommission**

Oberbuchsitzen

Wir bedanken uns für das tolle Jahr und wünschen:

Schöne Festtage.

Auch in der Winterzeit warten tolle Anlässe für alle Buchsterinnen und Buchster. Wir freuen uns auf euch! Eure



Kultur Buchste zäme erlabe
Kommission Oberbuchsitzen