

GEMEINDE OBERBUCHSITEN

Baukommission – Buchsweg 2 - 4625 Oberbuchsitzen - Tel. 062 388 90 50

bauverwaltung@oberbuchsitzen.ch



BERECHNUNGEN (Grünflächenziffer / Überbauungsziffer)

Baugesuch-Nr. _____

Bauherrschaft: _____

Bauobjekt: _____

Grundstück: GB-Nr: _____

GRÜNFLÄCHENZIFFER (GZ)

§ 36 KBV

bauverwaltung@oberbuchsitzen.ch

Anrechenbare Landfläche

Grundstückfläche (gem. Ausnützungsziffer) = _____ m²

Überbaute Fläche

Gebäudeflächen _____ = _____ m²

Zufahrten _____ = _____ m²

Wege _____ = _____ m²

div.: _____ = _____ m²

Total überbaute Fläche = _____ m²

Total Grünfläche anrechenbare Landfläche – überbaute Fläche = _____ m²

Berechnung der Grünflächenziffer (GZ):

Grünflächenziffer = $\frac{\text{anrechenbare Grünfläche} \times 100}{\text{anrechenbare Grundstücksfläche}}$ = _____ x 100 = _____ %

ÜBERBAUUNGSZIFFER (ÜZ) §
35 KBV

Anrechenbare Landfläche

Grundstückfläche (gem. Ausnutzungsziffer) = _____ m²

Überbaute Grundfläche

Gebäudeflächen _____ = _____ m²

Unterstände etc: _____ = _____ m²

Total überbaute Grundfläche = _____ m²

Berechnung der Überbauungsziffer (ÜZ):

Überbauungsziffer = $\frac{\text{Überbaute Grundfläche} \times 100}{\text{anrechenbare Landfläche}}$ = $\frac{\text{_____} \times 100}{\text{_____}}$ = _____ %