

Gemeinderats-Bericht über die Sitzung vom 1. April 2019

- Beschlussfassung, dem Souverän der Gemeinde Oberbuchsiten anlässlich der Rechnungs-Gemeindeversammlung vom 1. Juli 2019 die Zusicherung des Gemeindebürgerrechts von Oberbuchsiten zu beantragen an Herrn Mustafa Cevik, geb. 1.3.1970, türkischer Staatsangehöriger, geschieden, Buchsweg 64, Oberbuchsiten.
- Der Gemeinderat Oberbuchsiten hat im Jahre 2016 über die Grundstücke GB Oberbuchsiten Nrn. 1958, 1960, 1977, 2054, 2140, 2065, 2626, 2084 eine dreijährige Planungszone erlassen. Die Grundstücke befinden sich heute in der Gewerbezone, bzw. Gewerbezone mit Wohnnutzung. Im Rahmen der laufenden Ortsplanungsrevision haben die Gemeindebehörden von Oberbuchsiten nun unter anderem die Grundnutzung für die erwähnten Parzellen in der Planungszone zu überprüfen, bzw. festzulegen. Der Fokus der Entwicklung innerhalb der Planungszone liegt auf den unbebauten Parzellen in der Gewerbezone (GB Nrn. 1960, 1977, 2054 und 2140).

In einem Workshop hat der Gemeinderat die Bedürfnisse und Rahmenbedingungen der Gemeinde für die Entwicklung dieses Gebiets geklärt. Basierend auf diesen Resultaten hat er sich nun für die Ausarbeitung eines Masterplans ausgesprochen. Hierfür wurden drei Unternehmen zur Einreichung einer Offerte eingeladen. Die Gemeinde erhofft sich aus dem Masterplan wichtige Erkenntnisse insbesondere betreffend der Definition der Grundnutzung, der Zonenvorschriften und erste städtebauliche Aspekte / Inputs sowie für allfällige weitergehende qualitätssichernde Verfahren zu erhalten.

- Der Kanton Solothurn hat das Gesetz über den Ausgleich raumplanungsbedingter Vor- und Nachteile (Planungsausgleichsgesetz) verabschiedet. Es steht nun den Gemeinden frei, ergänzend zusätzlich ein eigenes Reglement über den Planungsausgleich zu erarbeiten.

Der Gemeinderat Oberbuchsiten hat beschlossen, ein gemeindeeigenes Reglement zu schaffen. Der Entwurf des Reglementes über den Planungsausgleich der Gemeinde Oberbuchsiten wurde z.Hd. der kantonalen Vorprüfung verabschiedet. Der Souverän der Gemeinde Oberbuchsiten hat abschliessend über dieses Reglement zu befinden anlässlich einer nächsten Gemeindeversammlung.

- Verabschiedung Vernehmlassung Gemeinderat Oberbuchsitzen als Mitglied in der Begleitgruppe Dünern z.Hd. Bau- und Justizdepartement des Kantons Solothurn betreffend dem Projekt „Hochwasserschutz und Revitalisierung Dünern, Oensingen bis Oberbuchsitzen“. Der Gemeinderat Oberbuchsitzen begrüsst es, dass die beiden Varianten „Stollen“ und „Rückhalten mit Dammbauten“ seitens der kantonalen Behörden nicht weiterverfolgt wird.
- Genehmigung Kreditfreigabegesuch der Werkkommission betreffend Alpstrasse 2. Etappe in Höhe von Fr. 250'000.-- (Gesamtkredit genehmigt durch Souverän der Gemeinde Oberbuchsitzen für 1. und 2. Etappe von gesamthaft Fr. 420'000.-- / Restkredit: Fr. 300'000.--)
- Genehmigung Kreditfreigabegesuch der Werkkommission betreffend Forststrassen 2. Etappe in Höhe von Fr. 90'000.-- (Gesamtkredit genehmigt durch Souverän der Gemeinde Oberbuchsitzen von total Fr. 196'000.-- / Restkredit: Fr. 106'000.--)
- Genehmigung des Antrages der Werkkommission betreffend beidseitigem Parkverbot auf der Industriestrasse, zwischen der Rysor AG und der Schälismühle, Oberbuchsitzen / Publikation im Anzeiger für Thal Gäu Olten vom 4. April 2019

GEMEINDE OBERBUCHSITZEN
Beatrice Unold, Gemeindeschreiberin

Oberbuchsitzen, 8. April 2019